

Comment bien choisir sa maîtrise d'œuvre?

- > Définir ses besoins
- > Choisir sa procédure
- > Acheter une prestation intellectuelle
- > Éviter les contentieux

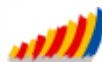
avec l'ensemble des acteurs de la maîtrise d'ouvrage publique
et de la maîtrise d'œuvre

mardi 7 octobre 2014

De 8h30 à 17h30

Salle 2 à la Maison des Professions Libérales
Montpellier

Parrainé par:



Association des Maires et Adjointes
des Pyrénées Orientales



SENET DE LA REGION LANGUEDOC-ROUSSILLON

8H30 autour d'un **café** - accueil des participants

9h00 Accueil

L'Association des Maires de l'Aude - 11
L'Association des Maires de l'Hérault - 34
L'Association des Maires de la Lozère - 48
L'Association des Maires des Pyrénées Orientales - 66
et Michel STOUMBOFF- Secrétaire Général pour les Affaires Régionales (SGAR)

Vous invitent à participer à la journée : «Comment bien choisir sa Maîtrise d'Œuvre?»

→ **journée animée par** Michel Couartou - Journaliste

9h30 Connaître les acteurs de la prestation intellectuelle du cadre bâti et de l'aménagement du territoire

Alain LE DOSSEUR, Président du CINOV LR
Pascale MERCIER, Présidente de la FFP LR
Jean Pascal SCHAEFER, Président E dans l'AU
Nicolas LEBUNETEL, Président de L'ULR
Michel FRUSTIE, Secrétaire de l'UNTEC LR
Karine SEVERAC, Présidente de l'USALR

Vous présentent les syndicats et associations professionnelles de la prestation intellectuelle du cadre bâti et de l'aménagement du territoire, organisateurs de cette rencontre.

table ronde n°1

10h00 Cadrer les besoins le programme de l'opération

- Cadre réglementaire et juridique
- Rôle du programme,
- Définition de la mission attendue et de ses limites,
- Évaluation sincère de la complexité de l'opération,
- Risques et conséquences (Jurisprudence),

→ **étude de cas : Grabels projet de recomposition urbaine et construction de la nouvelle mairie** par René Revol, maire de Grabels

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller, Architecte et Urbaniste en chef de l'État pour la MIQCP | Louis Canizares, Président de l'OPQU | Pricilla Tetaz, présidente de la fédération française du Paysage Région Rhône-Alpes | Renaud Barrés Architecte DPLG, Directeur du CAUE Aude pour le CAUE LR | Gérard Pinot, Président du SYPAA - CINOV Syndicat des programmistes

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

11h15

Choisir la bonne procédure pour le bon projet

les différentes procédures et types de marché

- Cadre réglementaire et juridique,
- Les différentes procédures,
- La détermination du coût de la prestation,
- Les cas particuliers,
- Les MAPA et l'indemnisation des prestations,
- Le choix de la procédure,
- Risques et conséquences,

→ **étude de cas : la MAPA type par Valérie Décot, Architecte DPLG**

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller, Architecte et Urbaniste en chef de l'État pour la MIQCP | Maître Charrel, Avocat | Valérie Décot, Architecte DPLG Présidente SA 13, Présidente QUALIBAT 13, Responsable Commission Maîtrise d'Œuvre UNSFA | Louis Canizares, Président de l'OPQU | Alain Le Dosseur, Président CINOV LR

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

12h30 arrêt buffet - produit frais de la région à déguster sur place

> 14h00 SYNTHÈSE DE LA MATINÉE REPRIS DES DÉBATS

table ronde n°3

14h15

Des critères pertinents pour choisir la meilleure offre

les conditions d'une prestation intellectuelle de qualité

- Cadre juridique,
- Définition des critères,
- Définition de la pondération,
- Compétences, références et moyens,
- Les outils de l'analyse des offres,
- Risque et conséquences du prix comme critère unique

→ **étude de cas : Jurisprudence Babel et CCA de Paris les Halles par Maître Charrel, avocat**

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller, Architecte et Urbaniste en chef de l'État pour la MIQCP | Pierre Ponzetto Architecte, Conseiller Ordinal CROA PACA, Responsable de la Commande Publique / Commande Privée | Michel Klein, Directeur des Sinistres MAF | Godlive Bonfanti, Responsable de l'observatoire de la qualité de la construction - AQC

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

table ronde n°4

15h45

Déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse

comment définir le mieux disant?

- Cadre juridique
- Rapport entre le coût de la MOE et le coût global
- Étude INSEE sur les professions libérales
- Les guides MIQCP
- Décomposition du coût journalier
- Risques et conséquences

→ **étude de cas : Jurisprudence Toulouse par Maître Woimant, avocat**

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller, Architecte et Urbaniste de l'État en chef pour la MIQCP | Pierre Ponzetto Architecte, Conseiller Ordinal CROA PACA - Responsable de la Commande Publique / Commande Privée | Michel Frustié, Secrétaire UNTEC Grand Sud | Maître Charrel, Avocat | Odile Vidal, Responsable département construction Montmirail

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

17h15 Conclusions

- > Synthèse de la journée sous format numérique et guide papier
- > Rappel bibliographique

Inscription

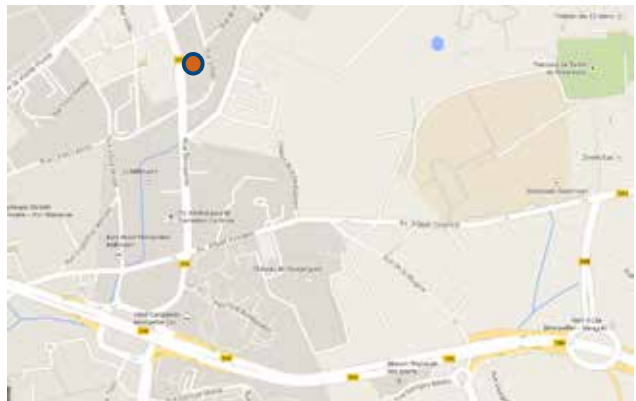
pour participer à la journée, merci de s'inscrire sur le **site** - Inscription préalable requise – Limitée à 150 personnes

<http://conferencemaitrisedoeuvre.inscription-online.com>

Point de rencontre

Salle 2

Maison des Professions Libérales
Le Millénaire, 285 rue Alfred Nobel
34 000 Montpellier



Avec la participation de :



Organisé par :

